

VILLEDoux

Lieu-dit " Le Champs du Bois "

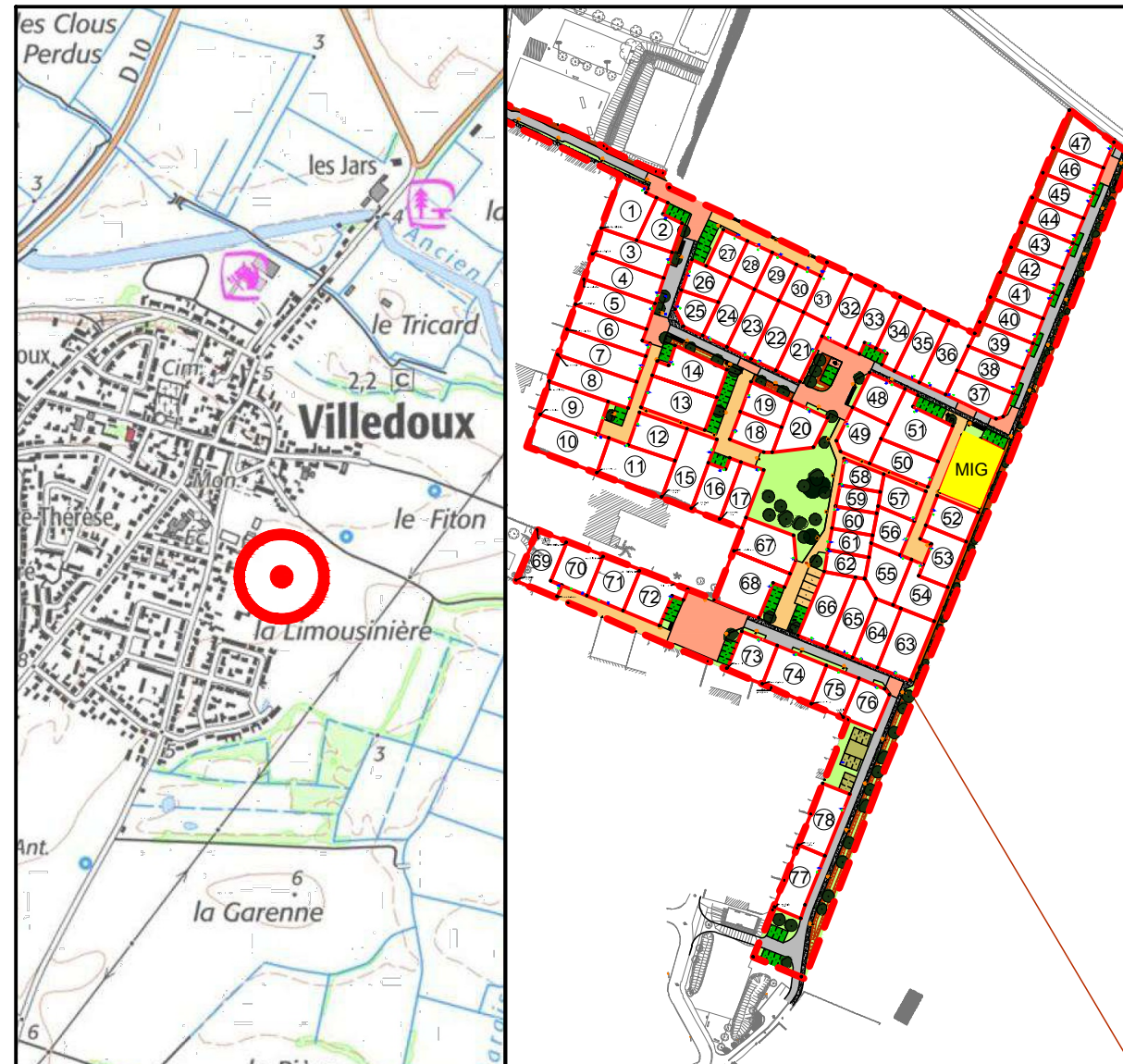
LOTISSEMENT " Le Champs du Bois "

Maître d'ouvrage : "



"

PLAN DE SITUATION



Permis d'aménager n° 017 472 23 C0001 délivré le 27 février 2023

Permis d'aménager modificatif n° 017 472 23 C0001 M01 délivré le 20 décembre 2023

SIT&A CONSEIL

M. PACAUD Philippe et M. THERRY Damien - Géomètres Experts associés

4 Rue de la palenne - Chagnolet - 17139 DOMPIERRE SUR MER

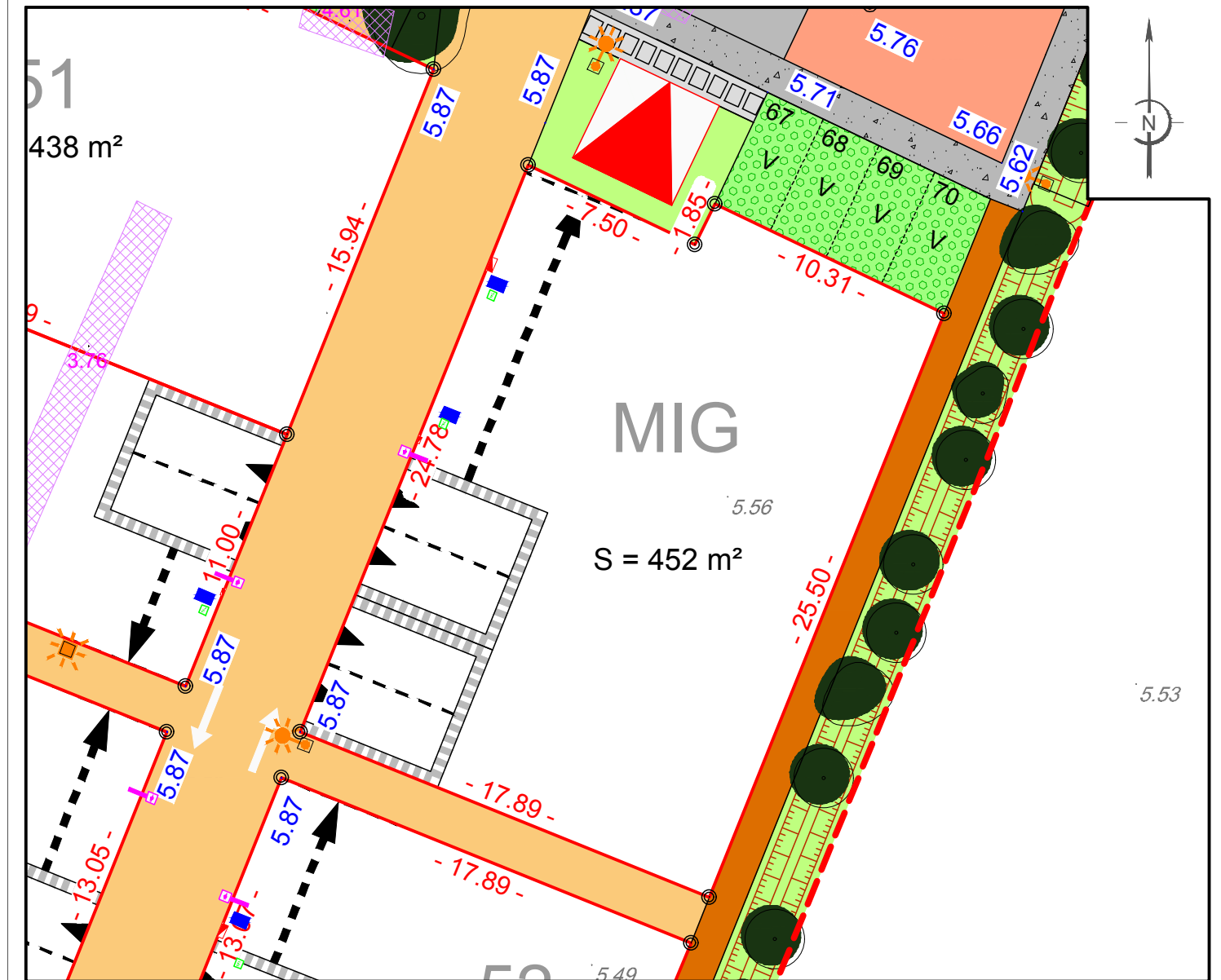
☎ : 05 46 34 13 24

✉ : laroche@siteaconseil.fr - www.siteaconseil.fr



PLAN DE BORNAGE DE L'ÎLOT MIG

Echelle : 1/250



L'emplacement des branchements, plantations et équipements est indicatif. L'acquéreur devra avant toute demande de permis de construire, tenir compte de l'emplacement des réseaux sur le terrain, des implantations futures, des candélabres et des espaces verts.
Les cotations et superficies ne seront définitives qu'après bornage des lots.
L'acquéreur et/ou son constructeur devront prendre connaissance de l'état des lieux, de la topographie du lot concerné et se référer aux servitudes et annexes du document d'urbanisme en vigueur.

LEGENDE		CARACTERISTIQUES DE LA PARCELLE	
	Emprise du Permis d'Aménager		Aire de présentation des ordures ménagères
	Limite parcelle		Position de sondages réalisés lors des fouilles archéologiques et altimétrie du point bas
	Numéro lot	SUPERFICIE DU LOT : 452 m²	
	Surface lot	SURFACE DE PLANCHER MAXIMALE : 200 m²	
	Cotation lot	REFERENCE CADASTRALE	
	Cote altimétrique T.N. suivant relevé réalisé le 24/05/2023 par SIT&A Conseil	SECTION : ZC n° 140	
	Cote altimétrique voirie projet	Dossier : 200724	
	Bornes	Fait le : 27 janvier 2025	
	Candélabre / Borne lumineuse (position théorique)	Visa - M. PACAUD Philippe, Géomètre-Expert :	
	Tabouret EU (positions suivant plans récolements)		
	Coffrets individuels (positions suivant plans récolements)		
	Sens de circulation		
	Places de stationnement non fixes non closes et accès au lot (Largeur : 6 m - Profondeur : 6 m) et translation admise		
	Revêtement de surface / Enrobé clair		
	Cheminement piéton perméable / Calcaire sans liant		
	Revêtement perméable (de type Hydroway, béton poreux)		
	Zone engazonnée / Revêtement perméable		
	Place de stationnement visiteurs		
	Position du transformateur à confirmer		
	Noüe		
	Arbre		