

VILLEDOUX

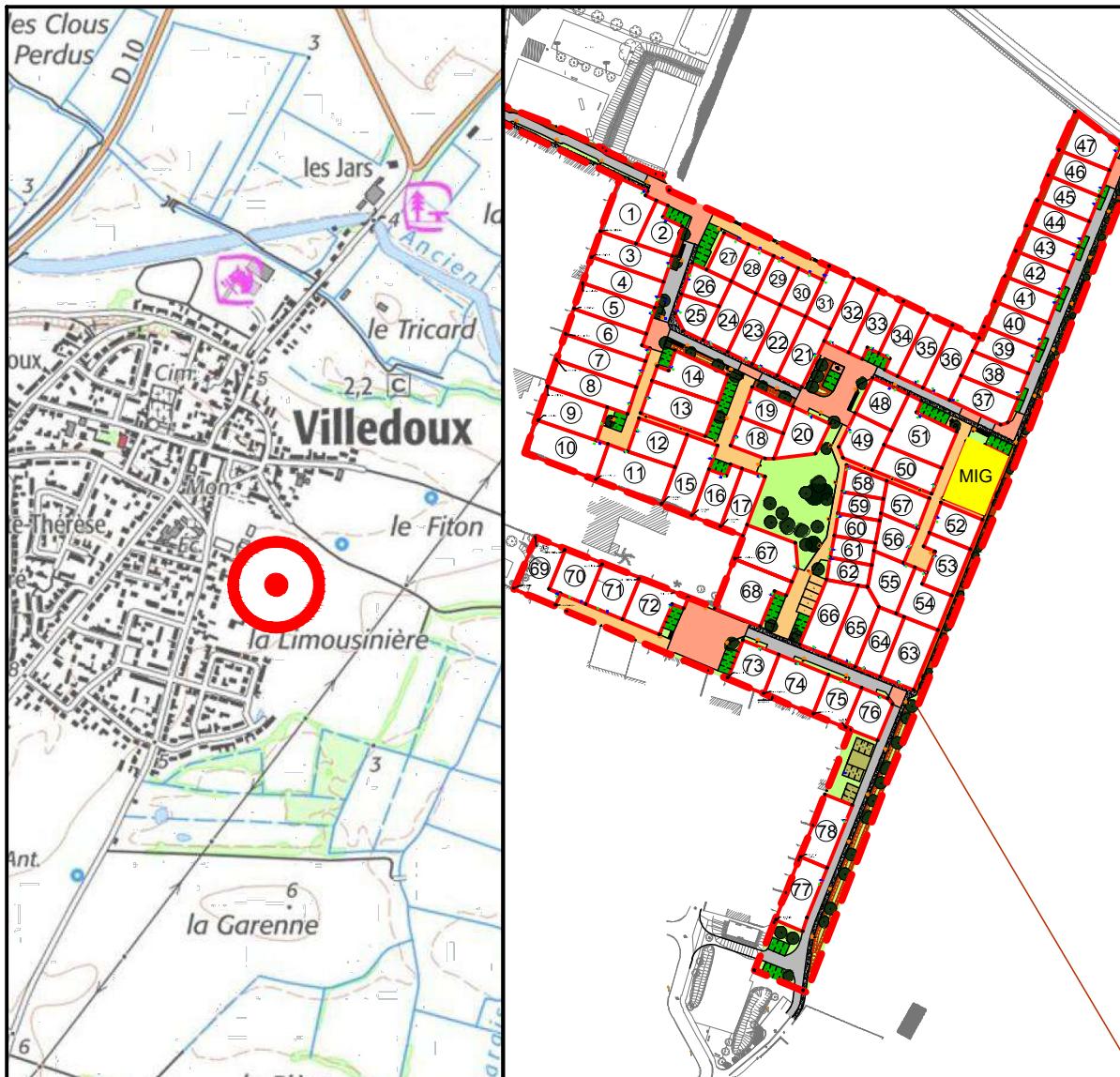
Lieu-dit " Le Champs du Bois "

LOTISSEMENT " Le Champs du Bois "

Maître d'ouvrage : "



PLAN DE SITUATION



Permis d' aménager n° 017 472 23 C0001 délivré le 27 février 2023
Permis d' aménager modificatif n° 017 472 23 C0001 M01 délivré le 20 décembre 2023

SIT&A CONSEIL

M. PACAUD Philippe et M. THERRY Damien - Géomètres Experts associés

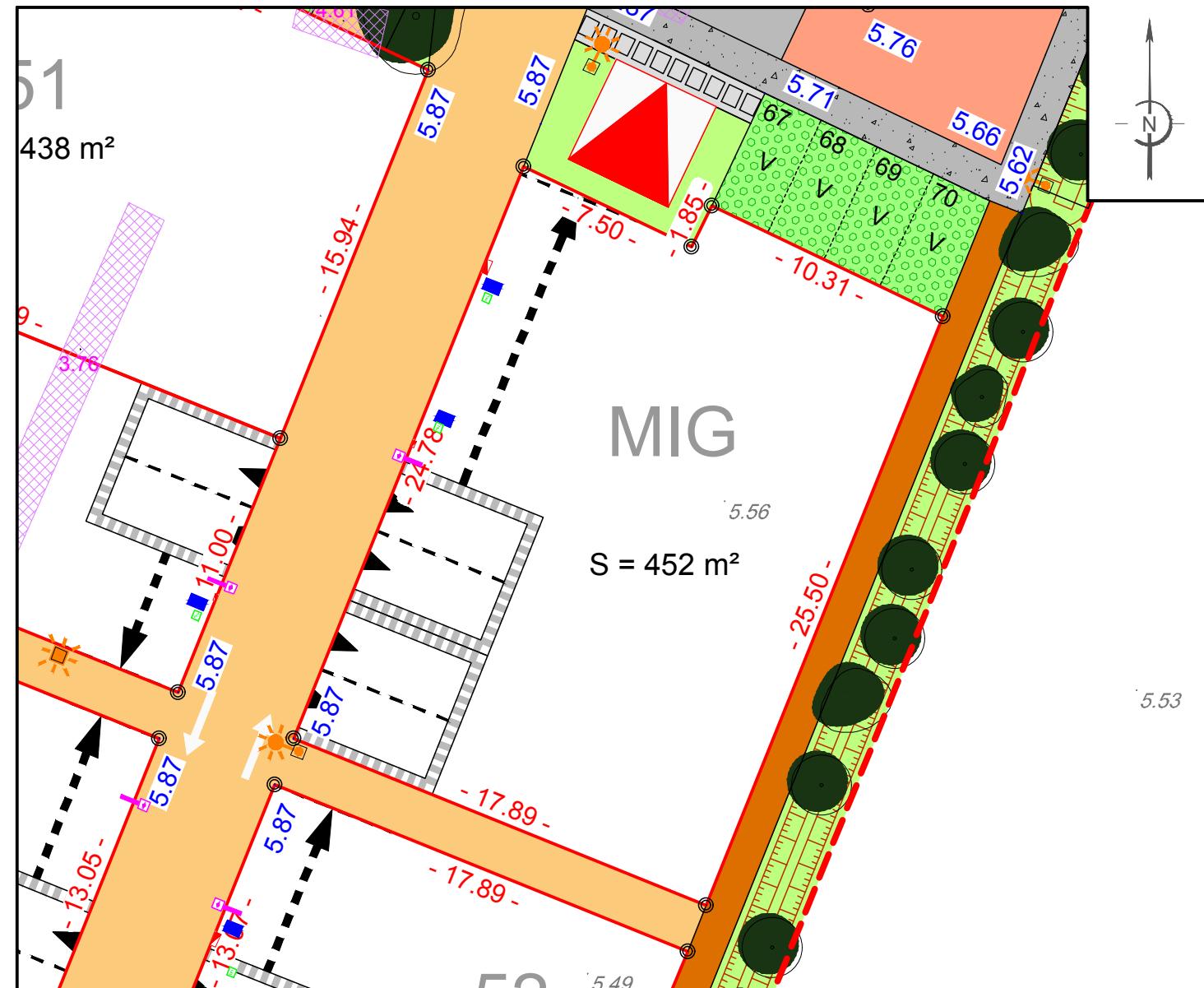
4 Rue de la palenne - Chagnollet - 17139 DOMPIERRE SUR MER

• : 05 46 34 13 2

✉ : larochelle@siteaconsel.fr - www.siteaconsel.fr

PLAN DE BORNAGE DE L'ÎLOT MIG

Echelle : 1/250



L'emplacement des branchements, plantations et équipements est indicatif. L'acquéreur devra avant toute demande de permis de construire, tenir compte

de l'emplacement des réseaux sur le terrain, des implantations futures, des candé

Les cotations et superficies ne seront définitives qu'après bornage des lots.
L'acquéreur et/ou son constructeur devront prendre connaissance de l'état des lieux, de la topographie du lot concerné et se référer aux servitudes et
contraintes documentées dans les plans.

LEGENDE

- | | | | |
|------------------------|---|--|---|
| | Emprise du Permis d'Aménager | | Places de stationnement |
| | Limite parcelle | | non fixes non closes et accès au lot |
| | Numéro lot | | (Largeur : 6 m - Profondeur : 6 m) |
| S : 100 m ² | Surface lot | | et translation admise |
| - 10.00 - | Cotation lot | | Revêtement de surface / |
| 7.60 | Cote altimétrique T.N.
suivant relevé réalisé le
24/05/2023 par SIT&A Conseil | | Enrobé clair |
| 7.80 | Cote altimétrique voirie projet | | Cheminement piéton perméable / |
| | Bornes | | Calcaire sans liant |
| | Candélabre / Borne lumineuse
(position théorique) | | Revêtement perméable (de type Hydroway, béton poreux) |
| | Tabouret EU
(positions suivant plans récolements) | | Zone engazonnée / |
| | Coffrets individuels
(positions suivant plans récolements) | | Revêtement perméable |
| | Sens de circulation | | Place de stationnement visiteurs |
| | | | Position du transformateur à confirmer |
| | | | Noue |
| | | | Arbre |

Aire de présentation des
ordures ménagères

Position de sondages réalisés lors des fouilles archéologiques et altimétrie du point bas

CARACTÉRISTIQUES DE LA PARCELLE

SUPERFICIE PULIDA: 452 m²

SUPERFACE DE BLANCHISSEUR MAXIMALE = 200 m²

REFERENCE CADASTRE

11. **What is the primary purpose of the following statement?**

Dossier : 200724 Faîte : 27 Janvier 2023

/isa - M. PACAUD Philippe, Géomètre-Expert :

